

EXPO
condo



ICQ

Institut de la copropriété
du Québec

Colloque annuel de la copropriété 2025

18 octobre 2025 9h-12h

Plan d'entretien préventif et maintien de l'enveloppe du bâtiment;

Prévenir pour protéger : enjeux et responsabilités;

Prévention juridique et médiation proactive en amont des litiges;

Tribunal administratif de la copropriété, une nécessité imminente!

Animateur: *M. Gabriel Marcu, Adm.A., Médiateur accrédité (IMAQ), vice-président, directeur général, CondoConseils/CondoMarketing.*

Conférenciers: *Me Yves Papineau, Avocat émérite; M. Salim Ballouk, directeur général adjoint, directeur de l'ingénierie, département de science du bâtiment, St-Pierre et Associés; M. Jean-François Lavigne, Architecte PA LEED, Zaraté+Lavigne Architectes inc., membre du Conseil de l'enveloppe du bâtiment; Marc Bhalla, vice-président, Politiques, programmes et règlement des différends, Condominium Authority of Ontario (CAO).*



Programme financier avantageux pour les syndicats de copropriétés



Comptes bancaires

- Profitez d'une souplesse remarquable dans la gestion des comptes bancaires et bénéficiez d'une tarification sans frais pour la plupart des transactions courantes de débit et de crédit.



Optimisation de votre fonds de prévoyance

- Bénéficiez de taux d'intérêt compétitifs et faites ainsi croître votre fonds de prévoyance en vue de travaux majeurs. Renseignez-vous sur notre compte placement affaires, prévu à cet effet.



Perception électronique des frais de copropriété

- Quelle que soit l'institution financière* avec laquelle vos voisins font affaire, votre syndicat de copropriété pourra automatiser la collecte mensuelle des frais de copropriété. Certaines conditions s'appliquent.



Financement des travaux majeurs

- Il arrive parfois que le coût de remplacement soit plus élevé que prévu ou que vous préférerez garder un certain cousin dans votre fonds de prévoyance. Demandez conseil à nos experts et profitez de solutions de financement sur mesure**.



→ Demandez conseil à nos experts pour connaître tous les détails de notre offre.
1844 394-4494 | bnc.ca

* Des frais additionnels pourraient s'appliquer pour toute institution financière non canadienne.
** Sous réserve de l'approbation de crédit de la Banque Nationale du Canada. Certaines conditions s'appliquent.



Le nom associé à la copropriété

Notre mission :

Contribuer au développement et à la préservation d'un parc immobilier intègre et durable grâce à nos inspections, nos contrôles rigoureux et à nos conseils d'experts sur les meilleures pratiques.



Fonds de prévoyance
Carnet d'entretien - Loi 16



Réception des parties communes



Inspection des façades - Loi 122



Inspection des stationnements
Loi 122



US-1000



Expertises



Plans et devis

Une équipe expérimentée formée d'ingénieurs et de technologues

Contactez-nous!

514.596.1992 (Poste 229) | pierre.gnocchini@stpierreassociés.com

Gestion de patrimoine et stratégie de placement pour votre fonds de prévoyance

Cabinet de courtage au service
des administrateurs et copropriétaires
partout au Québec.



Alex Argento
Conseiller en placement

514 832-5281
aargento@assante.com



GESTION DE PATRIMOINE
ASSANTE

Accès à tous les produits de CPG sur le marché

- Gestion de Patrimoine intégré;
- Planification fiscale;
- Planification de retraite;
- Planification successorale et assurance;
- Planification corporative pour entrepreneurs.

LMB Services
après
sinistres



Services d'urgence 24/7

Quel que soit l'ampleur du sinistre, il est essentiel
d'agir dans les plus brefs délais.

Grâce à nos équipements spécialisés et d'une rigueur
opérationnelle constante, nous intervenons efficacement dans les
situations les plus complexes, tout en respectant les plus hauts
standards de qualité et de conformité, 24/7.

 Restauration

 Reconstruction

 Feu

 Décontamination

 Eau



LANAUDIÈRE • LAVAL • MONTRÉAL • RIVE-SUD

450 916-6266
info@serviceslmb.com



GUARD-X
PROTECTION INCENDIE

10 600, boul. Parkway
Anjou (Québec) H1J 1R6

GUARD-X.COM

- Alarme incendie
- Extincteurs portatifs
- Éclairages d'urgence
- Monoxyde de carbone
- Systèmes de gicleurs
- Service d'urgence 24/7



Soumission gratuite
514-277-2127

agconnect.

La solution digitale pour
les Assemblées Générales



PLUSIEURS
MODES DE
PARTICIPATION

- En présentiel
- En virtuel
- En mode mixte



TENTEZ L'EXPERIENCE

agconnect favorise
à la fois le taux de présence en assemblée
générale et concède
une grande flexibilité dans leur organisation.

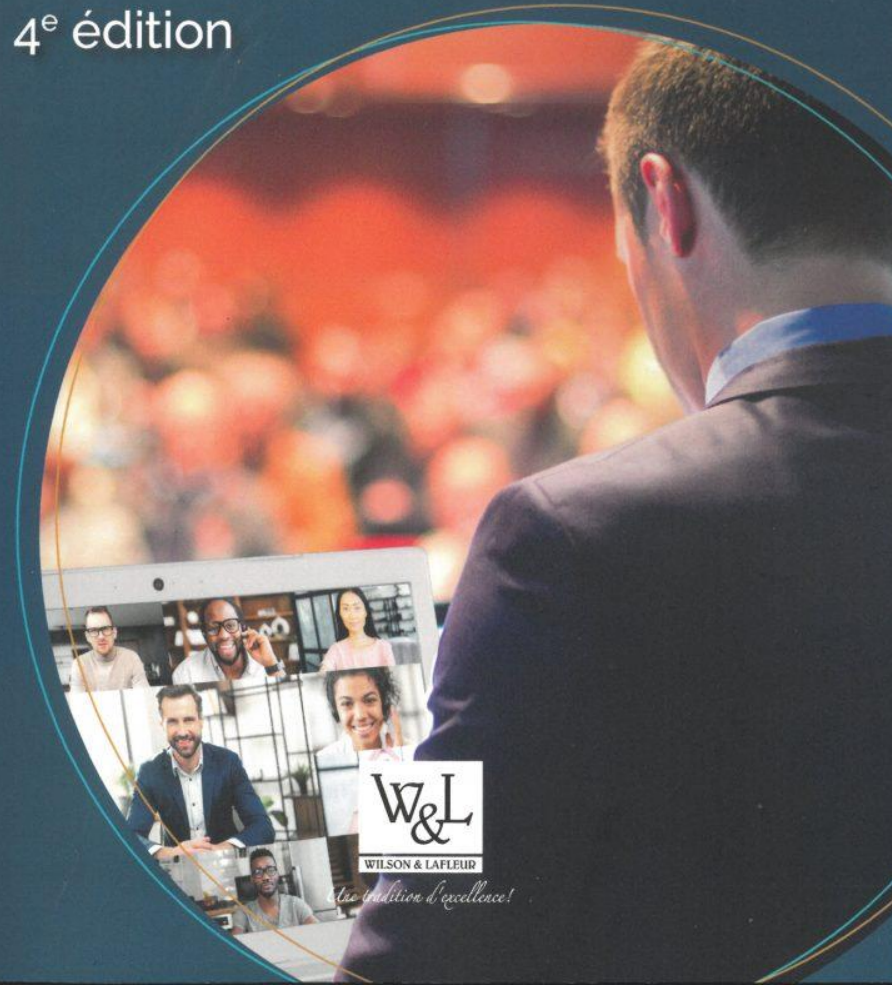
PRÉPAREZ VOTRE PROCHAINE ASSEMBLÉE
GÉNÉRALE AVEC AGCONNECT !

✉ SALES@IMMOSQUARE.COM ☎ +1 (514)-600-2006

Christine Gagnon | Yves Papineau

Guide de procédure et de fonctionnement des assemblées des copropriétaires

4^e édition



W&L
WILSON & LAFLEUR

Une tradition d'excellence!

https://www.condoauthorityontario.ca/fr/

CCM/CC MA/GT Divers Google Maps Google Traduction Whois Lookup - Do... Adobe Acrobat

Déposer un rapport Calendrier des condos Registre des condos Formation des administrateurs Tribunal Formulaires pour les condos

Recherche

Portail OOSC EN



Avant d'acheter ou de louer

Vie en condo

Conseils d'administration et
gouvernance

Problèmes et règlement des
différends

À PROPOS DE L'OOSC

Faire participer et habiliter les
communautés de condominiums
de l'Ontario



EXPO
condo



ICQ

Institut de la copropriété
du Québec

PAUSE

